

□
החשב הכללי - ועדת הפטור
מספר פרוטוקול 6078

פרטים כלליים

המשרד הפונה		התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
החשב הכללי הדיור הממשלתי		27.01.2026	01.03.2026
פרטי ההתקשרות המבוקשת			
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
הפעלת חניון היכל המשפט באר שבע	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	20.01.2026
			מספר פנייה
			8001732544

חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה		
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשבת הכללית	יו"ר ועדה		
אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת		
איתן פלבן	סגן בכיר לחשבת הכללית	חבר/ת ועדה		

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים				
ההחלטה מותנית באישור של: החשבת הכללית				
לתקופה שמיום 01.04.2026 ועד ליום 31.03.2027 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.				
תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת				
הערות				
ספקים				
שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק	
שבע רכבים השקעות בע"מ	512485566			
פרטי תקופה				
תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	היקף התקשרות מאושר מטבע (כולל מע"מ)
01.04.2026	01.04.2026	31.03.2027	31.03.2027	1,298,000
שקלים ישראליים חדשים				

דיון ונימוקים

1. מינהל הדיור הממשלתי (להלן – המשרד) מבקש התקשרות המשך עם חברת שבע רכבים השקעות בע"מ (להלן – החברה) לטובת תפעול חניון היכל המשפט בבאר -שבע.
2. החברה זכתה מכוח מכרז פומבי 4/2018 הזמנה להציע הצעות להתקשרות בהסכם לתפעול חניון היכל המשפט בבאר - שבע. ההתקשרות החלה ביום 01.04.2019 והסתיימה ביום 31.03.2025.
3. ביום 09.02.2025 אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות המשך לתקופה שמיום 01.04.2025 ועד ליום 31.03.2026 מכוח תקנה 3(4)(ב)(2) לתקנות חובת המכרזים.
4. בימים אלה המשרד מצוי בשלבים אחרונים של גיבוש והכנת מכרז פומבי חדש לתפעול החניון, להלן הלו"ז המכרזי:
4.1. עד 01.06.2026 – פרסום המכרז
4.2. עד 31.08.2026 – מועד סיום הגשת שאלות הבהרה וסיוורים במתקן.
4.3. עד 30.11.2026 – קבלת הצעות ובדיקתן.
4.4. עד 01.02.2026 – הכרזה על זוכה ותקופת חפיפה.
5. לטובת רציפות תפקודית והמשך מתן שירות חיוני לפעילות השוטפת של המתחם, מבוקשת התקשרות המשך.

6. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
7. מאחר ותקציב המדינה לשנת 2026 טרם אושר, פועלת הממשלה בהתאם להוראות סעיף 3ב לחוק יסוד: משק המדינה ולהוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה - 1985. נוכח האמור ביצוע ההתקשרות כפוף להנחיות המפורטות בהוראת תכ"ם 1.2.2 שעניינה ביצוע פעילות כאשר התקציב אינו מאושר במועד.

מאשרים			
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
אישור	מיכל אסתר עבאדי-בויאנג'יו	החשבת הכללית באוצר	גורם מאשר נוסף
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשבת הכללית	יו"ר ועדה
אישור	איתן פלבן		חבר/ת וועדה
אישור	אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת

אישור החשבת הכללית:
אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000015367 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

